



# CITTÀ DI LANZO TORINESE

C.A.P. 10074 – PROVINCIA DI TORINO

Tel. 0123-300427 – Fax 0123-29083

- Ufficio Tecnico –

- SEZIONE LAVORI PUBBLICI –

## PROCEDURA APERTA

**OPERE DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E DI AMPLIAMENTO  
PRESIDIO SOCIO ASSISTENZIALE COMUNALE DI REGIONE CATES “**

**C.U.P. E13B08000110004 - C.I.G. 025003603C**

## BANDO DI GARA

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

#### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

COMUNE DI LANZO TORINESE - Via San Giovanni Bosco n. 33 – 10074 Lanzo Torinese – (TO - Italia)  
– Cod. Fiscale 83002670012 e P. IVA 01111370019 - Tel. (0039) 0123 300427 – Fax (0039) 0123 29083  
Punti di contatto: geom. Vincenzo PUGLIESE - sig.ra Maria PERRE: Tel 0123 300427/417 Fax 0123 29083 e-mail llpp@comune.lanzotorinese.to.it.

Amministrazione aggiudicatrice: COMUNE DI LANZO TORINESE

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

Il presente bando di gara e l'allegato disciplinare di gara sono disponibili presso il sito dell'Ente.

Le domande di partecipazione vanno inviate a: COMUNE DI LANZO TORINESE – Via S. Giovanni Bosco n. 33 – 10074 - LANZO TORINESE – Ufficio Protocollo, con le modalità previste dall'art. 14 del disciplinare di gara. Viene data notizia della presente gara mediante pubblicazione all'Albo Pretorio della Città di Lanzo T.se, a quello dei Comuni limitrofi: Balangero, Cafasse, Coassolo, Germagnano, Monastero di Lanzo e Pessinetto, sul giornale a tiratura Nazionale “Gazzetta Aste e Appalti Pubblici”, su un quotidiano locale a diffusione locale, nonché sul sito internet della Regione Piemonte([www.regione.piemonte.it/oopp/bandi](http://www.regione.piemonte.it/oopp/bandi)) e su quello della Città di Lanzo Torinese ([www.comune.lanzotorinese.to.it](http://www.comune.lanzotorinese.to.it)).

#### **I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA':** Autorità locale.

### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

#### **II.1) DESCRIZIONE**

##### **II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

“Opere di Adeguamento Funzionale e di ampliamento presidio socio assistenziale Comunale di Regione Cates”.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o prestazione dei servizi:** Appalto di lavori da eseguire in Via Cates n. 36 del Comune di Lanzo Torinese;

**II.1.3) L'avviso riguarda:** un appalto pubblico.

##### **II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**

Opere di Adeguamento Funzionale e di ampliamento presidio socio assistenziale Comunale di Regione Cates così come dettagliati nell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto da eseguirsi in Via Cates n. 36.

**II.1.5 CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 45454000-4

**II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** NO.

**II.1.7) Divisione in lotti:** NO.

**II.1.8) Ammissibilità di varianti:** NO.

## **II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO**

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Importo a base d'asta: € **444.222,62** di cui € 5.868,83 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.

Moneta: Euro

**II.2.2) Opzioni:** NO

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:** Periodo in giorni **240** duecentoquaranta giorni (naturali e consecutivi dal verbale di consegna lavori),

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

#### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

- Cauzione provvisoria del 2% sull'importo a base d'asta costituita con le modalità previste dall'art. 12 del disciplinare di gara.

In caso di aggiudicazione:

- Cauzione definitiva del 10% dell'importo contrattuale costituita nelle forme previste dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006.

- Polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi: importi e modalità previste dall'art. 12 del disciplinare di gara.

#### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Lavori finanziati con fondi propri di bilancio.

#### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Sono ammessi alla gara i soggetti indicati dall'art. 34, D. Lgs. n. 163/2006, nonché concorrenti con sede in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dall'art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006. Per i raggruppamenti d'impresa valgono le condizioni previste dall'art. 4 del disciplinare di gara.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** No.

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:**

#### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi di requisiti relativi all'iscrizione all'Albo Professionale o del registro commerciale:**

Nel caso di concorrente stabilito in Italia:

Attestazione SOA per la categoria **OG1** classifica **II**.

**III.2.2) Appalti riservati:** NO

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** Aperta.

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

#### **IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:**

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, lett. b) D.Lgs. n. 163/06 determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo lavori a base d'asta.

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica:** No.

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Codice Identificativo Gara:** CIG 025003603C

#### **IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo:**

Gli elaborati tecnici di progetto, lo schema di Contratto, il Capitolato Speciale di appalto ed il Computo metrico sono visionabili nelle ore d'ufficio il martedì – giovedì – sabato dalle ore 9,00 - 12,00 e giovedì

pomeriggio dalle 15,00 alle 18,00, previo appuntamento telefonico, presso l'ufficio Tecnico Sezione Lavori Pubblici del Comune di Lanzo T.se in Via S. Giovanni Bosco n. 33.

Gli elaborati tecnici dei progetti esecutivi sopraindicati possono essere richiesti su prenotazione direttamente alla Copisteria "Centro Copie Lanzo" di Lanzo T.se - Via Roma 14/bis tel. (0123-322441) al costo unitario offerto dalla Copisteria.

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:** sabato **10 GENNAIO 2009** ore **12:00** con le modalità previste dall'art. 14 del disciplinare di gara;

**IV.3.5) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:** Italiana.

**IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

Giorni 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

**IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte:**

Seduta di gara: in data **13 gennaio 2009**, ore 9:00, con facoltà di aggiornarla, per motivi tecnico operativi, al giorno lavorativo successivo, senza onere di comunicazione a carico dell'Amministrazione; Luogo: una delle sale del Palazzo Comunale - Seduta pubblica.

## **SEZIONE V:ALTRE INFORMAZIONI**

**V.1) TRATTASI DI APPALTO PERIODICO:** NO

**V.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:** NO.

**V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

a) Ai sensi del D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali s'informa che i dati forniti in sede di gara saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula del contratto della forma dell'atto pubblico. I diritti di cui al titolo II° del D.lgs n. 196 del 30 giugno 2003 sono esercitabili con le modalità della L. 241/90 e del Regolamento comunale per l'accesso agli atti.

Si informa altresì che il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria e l'eventuale rifiuto comporta l'esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati, compresi i dati soggetti a verifica d'ufficio da parte del Comune di Lanzo T.se – Ufficio Tecnico - ha la finalità di acquistare gli elementi necessari per l'ammissione alla gara e viene eseguito su supporto cartaceo e/o informatico. Titolare del trattamento dei dati personali è la Città di Lanzo T.se.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Lanzo Torinese.

Il Responsabile del trattamento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Arch. Sisto ARBEZZANO.

I dati conferiti potranno essere comunicati o diffusi a terzi soltanto nei casi previsti da norme di legge o regolamenti.

b) Responsabile del procedimento è il geom. Vincenzo PUGLIESE Tecnico Comunale.

c) Esiti gara su: [www.comune.lanzotorinese.to.it](http://www.comune.lanzotorinese.to.it)

**V.4) PROCEDURE DI RICORSO**

**V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale Piemonte (C.so Stati Uniti n. 45 - 10129 Torino – Italia). La presentazione del ricorso dovrà avvenire entro 60 giorni al T.A.R. Piemonte; entro 120 giorni al Presidente della Repubblica Italiana.

**V.4.2) Presentazione di ricorso:** I ricorsi avverso il presente bando di gara possono essere notificati alla stazione appaltante entro 60 giorni dalla pubblicazione del bando. Avverso le eventuali esclusioni conseguenti l'applicazione del bando di gara, potrà essere notificato, entro 60 giorni, dal ricevimento dell'informativa di esclusione dalla gara di appalto.

Lanzo Torinese, 10 Dicembre 2008

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO  
(Arch. Sisto ARBEZZANO)